

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลสุ่ม อำเภอ ไทรโยค จังหวัด กาญจนบุรี

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมิน ของที่ดิน และ สิ่ง ปลูกสร้าง ตาม สัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องเสีย ภาษี (บาท)	อัตรา ภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสของ สิ่ง ปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธน าการ	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้ /ครึ่งตึก ครึ่งไม้ /พื้นที่ บริเวณ)	ลักษณะ การ ทำ ประโยชน์	ขนาด พื้นที่ ปลูก สร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง ต่อ (ตร.ม.)	รวมราคา สิ่ง ปลูก สร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคา ประเมิน สิ่ง ปลูก สร้าง หลังหัก ค่า เสื่อม	
			ไร่	งาน	ตร.ว.													อายุของ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
4751	ภ.บ.ท.5	PBT5.9-168	15	0	0.00	1	6,000.00	200.00	1,200,000												1,200,000.00		0.00	1,200,000.00	0.01	
4752	ภ.บ.ท.5	PBT5.9-447/57	17	0	0.00	1	6,800.00	200.00	1,360,000													1,360,000.00		0.00	1,360,000.00	0.01
4753	ภ.บ.ท.5	PBT5.9-490/53	1	2	0.00	1	600.00	200.00	120,000													120,000.00		0.00	120,000.00	0.01
4754	ภ.บ.ท.5	ภบท.5.9-444/57	32	0	0.00	1	12,800.00	200.00	2,560,000													2,560,000.00		0.00	2,560,000.00	0.01
						1	12,800.00	200.00	2,560,000													2,560,000.00		0.00	2,560,000.00	0.01
4755	ส.ป.ก.4-01	1406	21	1	43.00	2	1,200.00	150.00	180,000													180,000.00		0.00	180,000.00	0.02
						3	800.00	150.00	120,000													120,000.00		0.00	120,000.00	0.30
						1	6,543.00	150.00	981,450													981,450.00		0.00	981,450.00	0.01
4756	ภ.บ.ท.5	PBT5.9-184/57	2	0	0.00	1	800.00	200.00	160,000													160,000.00		0.00	160,000.00	0.01
4757	ภ.บ.ท.5	5.9-455/57	30	0	0.00	1	12,000.00	0.00	0													0.00		0.00	0.00	0.01
4758	ภ.บ.ท.5	ภบท.5.9-455/57	30	0	0.00	1	12,000.00	200.00	2,400,000													2,400,000.00		0.00	2,400,000.00	0.01
4759	ภ.บ.ท.5	PBT5.9-581/57	0	0	85.50	1	85.50	200.00	17,100													17,100.00		0.00	17,100.00	0.01
4760	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-556/57	0	2	70.00	1	270.00	200.00	0													0.00		0.00	0.00	0.01
4761	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-453/57	6	0	0.00	1	2,400.00	200.00	480,000													480,000.00		0.00	480,000.00	0.01
4762	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-556/57	0	2	70.00	1	0.00	200.00	0													0.00		0.00	0.00	0.01
4763	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-570/57	0	1	0.00	1	100.00	200.00	20,000													20,000.00		0.00	20,000.00	0.01
4764	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-74/57	0	1	0.00	1	92.00	200.00	18,400													18,400.00		0.00	18,400.00	0.01
						2	8.00	200.00	1,600.00	4764	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว ชั้น 1 / ห้อง 1	ตึก	2	32.00	100.00	7,650.00	244,800.00	23	36	156,672.00	158,272.00		156,672.00	1,600.00	0.02	
4765	ภ.บ.ท.5	PBT5.2.607/57	0	1	50.00	1	150.00	200.00	30,000													30,000.00		0.00	30,000.00	0.01
4766	ภ.บ.ท.5	PBT5.3.263/57	0	1	0.00	1	100.00	200.00	20,000													20,000.00		0.00	20,000.00	0.01
4767	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-600/57	0	2	0.00	1	200.00	200.00	40,000													40,000.00		0.00	40,000.00	0.01
4768	ภ.บ.ท.5	PBT5.2-60/57	2	0	0.00	1	783.50	200.00	156,700													156,700.00		0.00	156,700.00	0.01
						2	16.50	200.00	3,300.00	4768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว ชั้น 1 / ห้อง 1	ตึก	2	66.00	100.00	8,850.00	584,100.00	3	3	566,577.00	569,877.00		569,877.00	0.00	569,877.00	0.02